

# Vivre la vie de *Château*

en Pays de Mortagne-au-Perche

2024





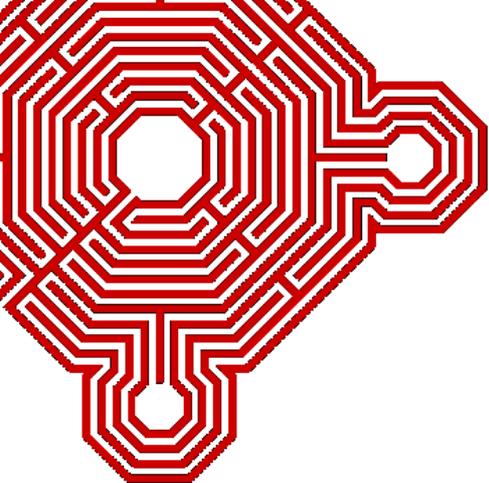
# Manoirs du Perche Seigneurs des champs

En sillonnant le Perche, on découvre çà et là, aux détours d'une route, une tour ronde et pointue, une grange dîmière, un colombier ou bien encore un porche ... Les manoirs du Perche. Construits entre le XVème siècle et le XVIIIème siècle, les logis étaient bâtis sur des terres riches et fertiles, à proximité de l'eau et des matériaux nécessaires à leur construction. Ainsi, nous les retrouvons le long des cours d'eau et tout particulièrement de l'Huisne qui serpente en Pays de Mortagne-au-Perche. Ces unités de production agricole sont entourées de murs défensifs abritant des bâtiments de ferme, de vastes granges et le logis des maîtres. Les chapelles ennoblissaient les plus beaux manoirs : le manoir de la Vove à Corbon, le manoir de Chanceaux à Saint-Jouin-de-Blavou ; et les colombiers comme à la Pélonnière au Pin-la-Garenne, témoignages d'un droit seigneurial. Néanmoins, le logis reste souvent relativement simple et peu élevé, agrémenté d'une tour ronde ou octogonale plus emblématique que défensive. Seuls les encadrements de portes et de fenêtres montrent un souci de décoration. La simplicité architecturale et décorative des lieux révèle la simplicité et la rusticité de la vie des occupants de l'époque, des domestiques et des riches seigneurs des champs. Au XVIIème siècle, ils ne sont plus à la mode. Leurs propriétaires préfèrent à la douceur de vivre du Perche la vie à Paris ou dans d'autres métropoles de province. Ils changent de propriétaires, les terres sont regroupées pour n'être plus que de simples fermes.

C'est cette utilisation agricole qui les a sauvés de la ruine et de la destruction. Désormais, les manoirs du perche sont à nouveau à l'honneur. Restaurés dans les règles de l'art par des propriétaires passionnés, ils retrouvent leur fonction d'habitat privilégié de la campagne qui avait marqué leur origine. Ils incarnent un nouvel art de vivre, celui du perche dont ils sont un des attraits. En Pays de Mortagne-au-Perche, il n'existe pas un village qui ne possède un manoir. Les routes tranquilles du Perche vous permettent d'en découvrir bon nombre dans leur écrin naturel. Ces manoirs percheros sont le plus souvent des propriétés privées qui 'ouvrent leurs portes à la visite qu'à de très rarement, et à l'occasion des Journées Européennes du Patrimoine. Cependant, le manoir de la Vove à Corbon et le manoir de Vauvineux à Pervençères font exception et ouvrent leurs extérieurs aux visiteurs.

*L'esprit du Perche*, 2004

Aymard Verrier, Danielle Ferrey et Catherine Bry



# *Manoir de la Voie*

Propriété privée  
CORBON (61400)

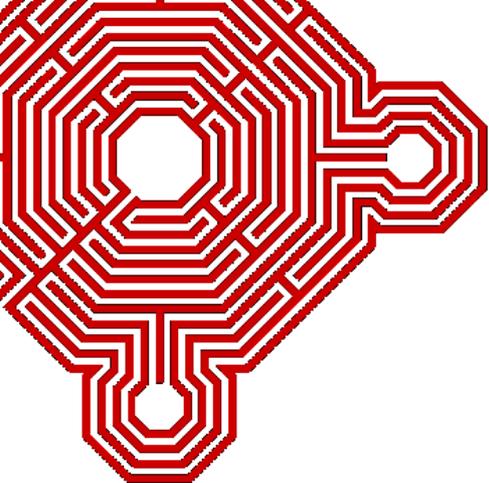
Manoir du Perche XV-XVIIe, situé au cœur du Parc naturel régional, à proximité immédiate de la voie verte.

Le corps principal, habitat primitif, daterait du 15e, le logis initial ayant été remanié au 17e. La chapelle de type gothique, ayant servi de grange, fut sauvée de la destruction.



Visite des extérieurs, de la chapelle et du four à pain  
entrée libre et gratuite  
toute l'année  
le lundi et le samedi de 14h à 18h30  
Tél. 02 33 83 80 01

Visite commentée à l'occasion des Journées Européennes du Patrimoine (2 jours).



# Manoir de Vauvineux

Propriété privée  
PERVENCHÈRES (61360)

Manoir du XVe siècle construit à la fin de la Guerre de Cent Ans, sur les ruines d'un château fort dont subsiste une partie des fossés. Il domine un vaste paysage. Devenu ferme au XVIIIe siècle, il est en restauration depuis 1992. Contiguë au manoir et érigée au XVIe siècle sur les ruines d'une chapelle plus ancienne, la chapelle de Vauvineux était devenue une grange et menaçait ruine. Sa restauration est en cours et elle vient de recevoir son dernier vitrail.



Visite des extérieurs, de la chapelle  
entrée libre et gratuite  
du 25 juillet au 31 août  
du lundi au dimanche de 10h à 12h et de 14h à 18h  
Tel. 02 33 25 68 38

Visite commentée à l'occasion des Journées Européennes du Patrimoine (2 jours).



**Circuit du découverte du patrimoine**  
*Manoirs et traditions*

**Routes tranquilles du Perche**

Nous vous proposons d'emprunter une des Routes tranquilles du Perche Manoirs et traditions. Le long de ce circuit de découverte du patrimoine, les manoirs et les édifices religieux souvent admirablement restaurés, donnent tout son charme au paysage percheron. Prenez le temps de ces 87 kms de routes tranquilles et d'égrainer les 24 étapes qui composent la découverte des sites et manoirs du Perche.

Du manoir de Courboyer - Maison du Parc naturel régional du Perche - à Nocé, au Manoir de la Vove - gardien de la vallée de l'Huine - à Corbon ; du Manoir de la Fresnay à Saint-Germain-de-la-Coudre au Manoir de l'Angenardière ... Cet itinéraire vous permettra d'embrasser ce que le Perche compte de plus élégantes demeures seigneuriales. Les Manoirs du Perche sont l'incarnation du raffinement de la vie des seigneurs des champs.



© Orne tourisme

Si vous souhaitez découvrir la totalité des Routes Tranquilles du Perche - livret disponible à l'Office de Tourisme du Pays de Mortagne-au-Perche et du Perche. Prix de vente 4€.

# *Au temps des 3 Comtesses*

## **Balade commentée**

Nous vous proposons une balade commentée à travers Mortagne-au-Perche, lieu de villégiature préféré des comtes et comtesses du Perche. Cette cité fortifiée recèle des trésors que l'on doit aux 3 comtesses du Perche : Mahaut de Bavière, Marie d'Armagnac et Marguerite de Lorraine.

Suivez nous sur les pas de ces 3 grandes dames qui ont marqué l'histoire de la ville.



©Christophe Aubert

Durée 1h30 environ - Tarif : 3€ / personne

Balade commentée réservée aux groupes de 10 personnes minimum sur réservation uniquement.

Visite non accessible aux personnes à mobilité réduite.

Chaussures plates et fermées conseillées.

En cas de pluie, prêt de parapluies.

Réservations

02 33 83 34 37 / [contact@ot-mortagneauperche.fr](mailto:contact@ot-mortagneauperche.fr)



# Séjourner dans un château un Manoir du Perche

Vivre la vie de château le temps d'un week-end, tout le monde en rêve! Ce rêve peut devenir réalité dans l'un des châteaux et manoirs que compte le Perche!

Découvrez notre sélection où dormir durant votre séjour en Pays de Mortagne-au-Perche.

C'est là toute l'histoire de notre territoire qui s'offre à vous. Imaginez ...

## *Château de Bellavilliers*

Lieu dit Les Chemins Verts 61360 Bellavilliers

Tél : **02 33 28 07 00** (service réservations Gîtes de France)

**Gîte de 14 personnes**



Dans le Perche, on appelle volontiers "château" ces grandes maisons aux lignes sobres et élégantes qui se devinent dans un parc boisé. Le vôtre est à Bellavilliers, charmant village qui s'organise autour d'une ravissante église. Valérie et Denis en ont hérité et ils ont décidé de l'ouvrir entièrement aux hôtes qui voudraient "vivre un peu la vie de château". Il fallait certes lui garder son âme de maison de famille où toutes les générations se retrouvent mais aussi dépoussiérer la déco et redonner du confort. 2 ans de travaux, le tri des vieux meubles, les bonnes idées des copains et des nombreux cousins et la maison est prête pour une seconde vie. Maison de maître indépendante sur une vaste propriété.



**Rez-de-chaussée** : entrée, WC, cuisine, salon, salle de jeux avec table de ping-pong, coin salon et cheminée.



**Étage** : chambre (1 lit 2 personnes 160 cm), chambre (1 lit 2 personnes 180 cm séparable), chambre (1 lit 2 personnes 180 cm séparable), chambre dortoir (4 lits 1 personne jumelables), salle d'eau avec WC, salle de bain, WC indépendants, douche indépendante.

Parc arboré en partie clos de murs et entouré d'herbages avec balançoire et animaux de basse-cour, chevaux et poneys.

Basse saison	Moyenne saison	Printemps	Haute saison	Noël/Saint-Sylvestre	Week-end
1 400,00 €	1 400,00 €	1 400,00 €	1 400,00 €	1 400,00 €	A partir de 995,00 €

## Château de Couplehaut

61560 Courgeoût

Tél : **02 33 28 07 00** (service réservations Gîtes de France)

**www.couplehaut.fr**

**Gîte de 12 personnes**



Un cadre remarquable pour un authentique château des XVIIème, XVIIIème et XIXème siècles.

Une décoration soignée et variée dans un cadre élégant. Aux alentours s'étend le parc naturel régional du Perche que tout visiteur aura à cœur de découvrir sans retenue...

Aile d'un château percheron.



**Rez-de-chaussée** : salon (DVD), salle à manger avec coin cuisine, office (sèche-linge), WC.

**1er étage** : 1 chambre (2 lits 1 personne 120 cm), salle de bain/WC, 1 suite composée de 2 chambres (1 lit 2 personnes 160 cm, 1 lit 1 personne), salle d'eau / WC.

**2ème étage** : 1 chambre (3 lits 1 personne), 1 chambre (1 lit 2 personnes), 1 chambre (1 lit 2 personnes et une petite entrée pour un éventuel lit bébé), salle de bain, WC. Chauffage électrique.

Possibilité de chambre supplémentaire pour 2 personnes.



Parc 1 ha. Cave voûtée : table de ping-pong.

Basse saison	Moyenne saison	Printemps	Haute saison	Noël/Saint-Sylvestre	Week-end
1 200,00 €	1 300,00 €	1 350,00 €	1 400,00 €	De 1 200,00 € à 1350,00 €	A partir de 1 000,00 €

## Mansoir de la Miottière

61400 Le Pin-la-Garenne

Tél : 02 33 83 84 01

**josephduplessis.jdp@gmail.com**

**Chambres d'hôtes jusqu'à 12 personnes**



Dans un ensemble du XVème siècle, deux petites maisons aménagées avec goût et personnalité vous sont proposées à proximité des belles forêts et manoirs du Perche.

Équitation, natation et tennis dans les environs.

1 personne	2 personnes	3 personnes	Personne sup.
60,00 €	90,00 €	120,00 €	40,00 €

# Château de Blavou

61400 Saint-Denis-sur-Huisne

Tél : **02 33 83 28 05 / 06 20 59 85 86**

**contact@chateaublavou.fr**

**www.chateaublavou.fr**

**Chambres d'hôtes jusqu'à 15 personnes**



Le Château de Blavou dresse sa haute façade gothique dans un écrin de verdure au coeur du Parc naturel du Perche. Venez y vivre la vie de château et goûtez au charme de ses salons d'époque et au caractère des chambres qui ont retrouvé, pour certaines, les hauts lits à baldaquins. Le maître de maison leur a donné de curieux noms : Honoré, Pithiviers, Florentin, Tatin... en hommage non pas à d'anciens seigneurs des lieux mais à.. de délicieux desserts qu'il aime à réaliser. En effet, Pascal SENEZE est passé par de grandes maisons, hauts lieux de la gastronomie dont Le Ritz, Fauchon, Le Normandy Hôtel, Le Procope ou encore l'Institut Vatel...et passe derrière les fourneaux pour votre table d'hôtes. Il vous propose aussi des cours de cuisine et de pâtisserie. Les caves voûtées et les dépendances peuvent accueillir vos réunions de famille ou vos séminaires ou vos mariages. Un vaste parc de prairie et de bois vous invite à la promenade. Vous y croiserez peut-être des chevreuils.

Château des XVème et XIXème siècles sur 11 ha de parc avec pièce d'eau non close.

**Rez-de-jardin (perron)** : grand et petit salons, salle à manger.

**1er Etage** : salon, 1 chambre (1 lit 2 personnes 180 cm), salle de bains avec WC privée. 1 chambre (1 lit 2 personnes 180 cm), salle de bains bouillonnant avec WC privée. 1 chambre (1 lit 2 personnes 160 cm), salle de bains avec WC privée. 1 chambre (1 lit 2 personnes 160 cm), salle de bains avec WC privée.

**2nd étage** : 1 suite de 2 chambres (1 lit 2 personnes 180 cm, 2 lits 1 personne superposables), salle d'eau douche hydrojets avec wc.

Chauffage géothermie. Possibilité location de salles pour réception dont une cave voûtée aménagée. Prise renforcée pour recharge VE. Table d'hôtes Gastronomique : menu terroir à 48 € et menu signature à 58 €.

1 personne	2 personnes	3 personnes	Personne sup.
135,00 €	170,00 €	/	40,00 €



# Séjourner dans un Hôtel Particulier

*Le Bourgis*

61400 La Chapelle-Montligeon

Tél : 02 33 25 65 62

contact@lebourgis.fr

www.lebourgis.fr

**Chambres d'hôtes jusqu'à 6 personnes**



Un magnifique jardin exubérant LABELLISE "GITE AU JARDIN", une authentique demeure percheronne et une table d'hôtes pleine d'inspiration et de saveurs d'ici, c'est ce que vous invitent à découvrir Nicolas et Jean-Philippe. Sur place, profitez des offres bien-être et des massages. Nicolas (maitre praticien Reiki) vous propose également des soins énergétiques pour parfaire votre séjour détente. L'établissement dispose d'une licence III et GR, il propose des boissons (avec et sans alcool), une belle carte des vins, des bières bio locales. Un minibar est à disposition, ainsi que des bocaux-conserves cuisinés maison à partir de viande locale et de produits végan à réchauffer sur place 24/24h.



Maison percheronne du 17ème siècle avec entrée indépendante. Rez de chaussée : séjour réservé aux hôtes.



**Étage** : chambre "Blanche" (lit 2 personnes 160 cm, TV) avec salle d'eau fermée par une porte coulissante et attenante (douche 80 x 80 cm, lavabo et WC). Étage par un second escalier : suite de 2 chambres en duplex "Sahara" (lit 2 personnes, TV) et "Grenier" (lit 2 personnes) avec salle de douche et WC indépendant.

Parc arboré de 6 900 m<sup>2</sup> clos avec terrasse et mare non close. Table de ping-pong . Location de deux vélos à assistance électriques, abri vélo. Recharge standard 16A pour voitures électriques proche du parking. Téléphonie GSM dans la maison tout opérateur, connexion adsl stable qui permet de travailler en visio, routeur wifi relié directement en filaire à la box à proximité des chambres.

1 personne	2 personnes	3 personnes	Personne sup.
70,00 € à 80,00 €	75,00 € à 150,00 €	125,00 € à 200,00 €	/

## *Hôtel des Tailles*

9, rue des Tailles

61400 Mortagne-au-Perche

Tél : **02 50 47 95 36 / 06 16 90 32 51**

**Chambres d'hôtes jusqu'à 15 personnes**



L'hôtel des Tailles vous souhaite la bienvenue.

Ouvrez une parenthèse de bien-être et de détente le temps d'un séjour à Mortagne-au-perche. Construite après 1750 par Jean Hyacinthe Hocquart marquis de Montfermeil, Président de la deuxième Chambre des requêtes du Parlement de Paris, cette demeure du Receveur des Tailles a perdu, à la chute de l'Ancien Régime, sa vocation première, la perception de cet impôt.

Hôtel particulier avec salle à manger, salon et bibliothèque au rez-de-chaussée.

**Au 1er étage** : 1 chambre (1 lit 2 personnes 160 cm) avec salle de bain/WC et 1 chambre (1 lit 2 personnes 160 cm) avec salle de bain/WC.

**2ème étage** : 1 suite de 2 chambres (2 lits 2 personnes dont 1 lit 160 cm) avec salle de bains commune/WC.

**Dans le pavillon indépendant** : 1 suite de 2 chambres à l'étage (2 lits 2 personnes) avec salle de bain/WC.

Jardin clos. Chauffage central.

Animaux acceptés seulement sur demande.

Chambres non fumeur.



1 personne	2 personnes	3 personnes	Personne sup.
130,00 € à 176,00 €	130,00 € à 176,00 €	130,00 € à 176,00 €	/



# Office de Tourisme

## *Pays de Mortagne-au-Perche*

L'Office de Tourisme du Pays de Mortagne-au-Perche vous accueille pendant vos vacances, vos week-end dans le Perche.

36, place du Général de Gaulle – 61400 Mortagne-au-Perche  
Téléphone : 02 33 83 34 37

E-mail : [contact@ot-mortagneauperche.fr](mailto:contact@ot-mortagneauperche.fr)

Horaires d'ouverture :

Du 1er octobre au 31 mars

Du mardi au jeudi de 10h à 12h et de 14h à 17h

Vendredi et samedi de 10h à 13h et de 14h à 17h

Du 1er avril au 30 juin

Du mardi au jeudi de 10h à 12h et de 14h à 17h

Vendredi et samedi de 10h à 18h

Dimanche et jours fériés de 10h à 13h

Du 1er juillet au 30 septembre

Du lundi au samedi de 10h à 18h

Dimanche jours fériés de 10h à 13h

Préparez votre séjour en Pays de Mortagne-au-Perche et dans le Perche. Agenda, Hébergements, Gastronomie, Activités et loisirs, découvertes et sites incontournables...

[www.tourisme-mortagne-au-perche.fr](http://www.tourisme-mortagne-au-perche.fr)

# Découvrir...

[www.tourisme-mortagne-au-perche.fr](http://www.tourisme-mortagne-au-perche.fr)



OFFICE  
de  
TOURISME

PAYS DE MORTAGNE-AU-PERCHE

36, place du Général de Gaulle  
61400 Mortagne-au-Perche  
02 33 83 34 37

[contact@ot-mortagneauperche.fr](mailto:contact@ot-mortagneauperche.fr)

